C.B ücker Immoconsult e.K

Ihre Immobilienspezialisten

ERFOLG HAT AUCH GESICHTER

Wir sind eine Gruppe von selbstständigen Immobilienmaklern, bei denen das Wort TEAM großgeschrieben wird.

Wir arbeiten alle nach den gleichen Grundsätzen: Fleiß, Kompetenz, Kundenzufriedenheit, Flexibilität, Ehrlichkeit - das sind nur einige Schlagwörter, die uns ausmachen.
Jeder von uns hat seine eigene Persönlichkeit und trotzdem haben wir alle die gleiche Einstellung. So sind wir zu einem Team herangewachsen, das nicht nur beruflich jederzeit füreinander da ist. Dieser besondere Zusammenhalt, der Spaß an unserer Arbeit und viele andere Faktoren machen uns besonders stark und leistungsfähig.

WIR FREUEN UNS DARAUF SIE KENNENZULERNEN!

IHR PERSÖNLICHER ANSPRECHPARTNER

C.B. Bücker Immoconsult e.K

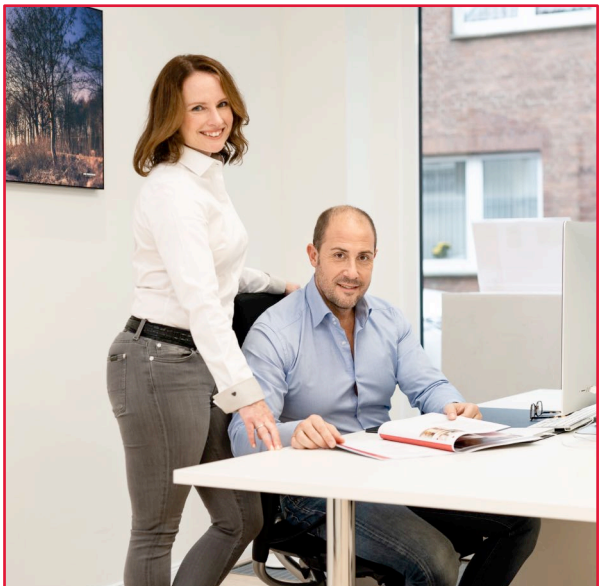
- IMMOBILIENVERKAUF
- IMMOBILIENVERMIETUNG
- FINANZIERUNG
- VERTRIEB FÜR BAUTRÄGER
- NEUBAU/ PROJEKTE
- VERSICHERUNGEN

DER IMMOBILIENMAKLER...

...eine ganz eigene Spezies!

Als ich mich vor mehr als 20 Jahren mit dem Gedanken getragen habe, mich in der Immobilienbranche selbstständig zu machen, habe ich mir den Markt der Immobilienmakler sehr genau und lange angeschaut und einige positive, aber auch wahnsinnig viele negative Verhaltensweisen beobachtet.
Ich konnte nur allzu gut nachvollziehen, warum diese Spezies einen so schlechten Ruf genoss und immer noch genießt.

Für mich war schnell klar, dass ich die negativen Dinge vermeiden wollte, wie zum Beispiel sich nicht zurückzumelden, alles schön zu reden, nur um den Auftrag zu bekommen, uvm.



Ich bin in einem Unternehmerhaushalt groß geworden und mein Vater, den ich bis heute noch für einen der besten Verkäufer halte, hat mir neben vielen anderen Dingen eines mit auf den Weg gegeben: „Sei immer ehrlich mit dir und dem Kunden und höre auf dein Bauchgefühl. Mach lieber einige Geschäfte weniger, aber verliere niemals die Qualität aus den Augen! Nur dann kannst du langfristig am Markt bestehen....“

Nach diesen Grundsätzen lebe ich und bin sehr froh, Kollegen gefunden zu haben, die genau diese Einstellung teilen.

Schauen Sie sich die Makler, mit denen Sie zusammenarbeiten wollen, genau an... und hören auch Sie auf Ihr Bauchgefühl!

IHR CHRISTIAN BÜCKER

IMMOBILIENVERMITTLUNG

Da wir ein im ganzen Münsterland bis ins Ruhrgebiet & Rheinland tätiges Maklerbüro sind, verfügt kaum ein anderes Unternehmen im Umkreis über eine vergleichbare Größe und Flexibilität.

Unser Verbundsystem ermöglicht uns schnelles und erfolgsorientiertes Arbeiten „Hand in Hand“, dadurch beweisen wir uns täglich am Markt.

Die Kombination eines gezielten Marketings und die exzellente Zusammenarbeit unserer einzelnen Makler macht uns so erfolgreich.

WIR ARBEITEN, WENN SIE ZEIT HABEN!

FINANZIERUNG

Die Finanzierung ist ein wesentlicher Bestandteil für die Erfüllung Ihres Wohntraumes.

Welches Vorhaben Sie auch verwirklichen wollen – in Zusammenarbeit mit unserem erfahrenen Kooperationspartner „Baugeldkonzepte“ finden wir für Sie den optimalen Finanzierungspartner.

Wir analysieren Ihre individuellen Bedürfnisse und bieten maßgeschneiderte Finanzierungsoptionen, die perfekt zu Ihrem Vorhaben passen. So können Sie sicher sein, dass Ihre finanzielle Planung ebenso erfolgreich ist wie das eigentliche Projekt.

GÜNSTIG, KOMPETENT UND BANKENUNABHÄNGIG!

NEUBAU

Wir sind kein Bauunternehmen und bauen auch nicht für Sie – wir sind ein fachkompetenter Dienstleister mit sehr guten und umfangreichen Kontakten in allen Neubausegmenten.

Durch unsere jahrelange Tätigkeit im Bereich Neubau und die Begleitung einiger hundert Projekte hatten wir in der Vergangenheit die Möglichkeit, viele Firmen rund um den Neubau zu testen.
Dabei sammelten wir überwiegend positive, aber auch teils negative Erfahrungen. Wir haben daraus gelernt und geben unsere Erkenntnisse gerne an Sie weiter.

BEI UNS SIND IHRE HÄUSER GUT AUFGEHOBEN!

PROJEKTENTWICKLUNG

Erfolgreiche, gut geplante und durchdachte Immobilienprojekte sind kein Zufallsprodukt.
Sie sind das Ergebnis von sorgfältigen Planungs- und Realisierungsprozessen. Unsere Projekte zeigen, dass sich mit durchdachten Konzepten, guter und zeitloser Architektur und erstklassigen Qualitätsstandards überdurchschnittliche wirtschaftliche Ergebnisse erzielen lassen.

Als Projektentwickler stimmen wir die Gattung unserer Bauvorhaben vom Gesamtkonzept bis zum Detail auf den oder die künftigen Nutzer ab.

LERNEN SIE UNSERE ARBEIT KENNEN!

VERSICHERUNG

Durchschnittlich 390 Euro verschenkt jeder deutsche Haushalt pro Jahr durch falsche oder überflüssige Versicherungen. Neben dem finanziellen Verlust bedeutet dies für viele Versicherte, dass sie im Bedarfsfall wesentlich schlechter abgesichert sind, als sie glauben.
Unser Kooperationspartner „FVB Peter Focke“ bietet Ihnen einen kostenlosen Finanz-Check, der Ihnen hilft, die richtigen Leistungen zu bestmöglichen Konditionen zu erhalten.

Es wird ein maßgeschneidertes Konzept, das ideal auf Ihre persönliche Lebenssituation abgestimmt ist, erstellt.

ABSICHERUNG UND ENTWICKLUNG IN JEDER LEBENSPHASE!

UNSERE LEISTUNGEN

- Analyse der Mikro-/Makrolage und der Objektlage
- Sammeln von objektspezifischen Unterlagen und fehlende Unterlagen bei den zuständigen Behörden einholen
- Analyse von vergleichbaren verkauften Immobilien durch unsere Datenbank (über 4.500 verkaufte Immobilien) sowie Marktanalyse
- Professionelle Fotos vom Objekt machen
- Erstellung eines ausführlichen Exposés
- Erstellung eines aussagekräftigen Videos
- Vorgemerkte Kunden informieren
- Präsentation im größten Internetportal, auf der eigenen Homepage und in den sozialen Medien

C.B ücker Immoconsult e.K

Ihre Immobilienspezialisten

HAUPTZENTRALE: HERRENSTRAßE 5 • 48308 SENDEN
WEITERE BÜROS: MÜNSTER • BORKEN • DORSTEN • DORTMUND

02597-691809 @ info@cbimmo.de cbimmo.de