

# Mieter-Selbstauskunft



**C.B.**<sup>ücker</sup> Immoconsult<sup>e.K.</sup>

Herrenstr. 5  
48308 Senden

 02597-691809

 info@cbimmo.de

 cbimmo.de

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Ich/Wir sind an der Anmietung der Immobilie interessiert

Adresse

ab dem

bzw. ab dem

Ich/ Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der/die Vermieter eine Entscheidung für eine evtl. Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Ihre Daten werden im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes vertraulich verarbeitet und genutzt sowie bei einem nicht zustandekommenden Mietvertrag gelöscht.

Im Rahmen der freiwilligen Mieterselbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjekts:

	BEWERBER/ IN	BEWERBER/ IN
Name, Vorname		
Aktuelle Anschrift (Straße   PLZ   Ort)		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Telefon		
E-Mail Adresse		
Derzeitiger Beruf und Arbeitgeber		
Beschäftigt seit		
Montl. Nettoeinkommen		

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

	BEWERBER/ IN	BEWERBER/ IN
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung bzw. Insolvenzverfahren gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, wann: <input type="text"/>
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kaution? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>
Ist eine gewerbliche Nutzung der Immobilie beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>
Haben Sie vor weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, Zweck: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, Zweck: <input type="text"/>
Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>
Ist Tierhaltung beabsichtigt? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja Wenn ja, welche: <input type="text"/>

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

AUSSER MIR/UNS SOLLEN NOCH WEITERE PERSONEN DIE WOHNUNG BEZIEHEN		<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
NAME / ANSCHRIFT	GEBURTSDATUM	VERWANDTSCHAFTVERHÄLTNIS	

1. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietsicherheit sowie der Miete zzgl. Nebenkosten zu leisten.
2. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht wurden und Falschangaben bei Abschluss eines Mietvertrages die fristlose Kündigung oder Aufhebung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
3. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter eine Solvenzauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft durch den Mietinteressenten vorgelegt werden.
4. Ich/wir kenne(n) den Zustand des o.g. Objektes. Der Energieausweis lag bei der Besichtigung vor und konnte dort eingesehen werden.
5. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft ausschließlich zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft aufgrund des Nichtzustandekommens eines Mietvertrages nicht mehr benötigt wird, hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.
6. Bei GEWERBEOBJEKTEN: Ich/wir bestätige(n) die Vermittlung des o.g. Objektes und akzeptiere(n) hiermit den Provisionsanspruch des o.g. Maklers in Höhe der im überreichten Exposé aufgeführten Maklerprovision/Maklercourtage.

Ort, Datum

\_\_\_\_\_

Bewerber/in

\_\_\_\_\_

Bewerber/in